

# Des travaux près de chez vous

#08 | JUILLET 2024

## Aménagement de l'écoquartier les Horizons au Canal : où en sommes-nous ?



La future école primaire - Vue sur la cour

©TRACKS ARCHITECTS

[quartierleshorizons.fr](http://quartierleshorizons.fr)



**UNE DÉMARCHE D'URBANISME TACTIQUE POUR CONCEVOIR LES ESPACES PUBLICS DE DEMAIN : VOTRE AVIS COMPTE**



Pour mieux comprendre vos attentes sur les futurs espaces publics de la phase 2, Grand Paris Aménagement a lancé en juin 2024 une démarche d'urbanisme tactique avec le concours de l'agence d'urbanisme participatif la Belle Friche. De façon concrète, un aménagement provisoire sera installé sur la place Jacques Monod afin de tester et expérimenter des idées d'aménagement avec les habitants du quartier. Vos retours sont essentiels pour définir ensemble les futurs aménagements de demain qui répondent à vos besoins !

**Vous souhaitez en savoir plus ou participer à cette démarche ?**  
 Contactez-nous par le formulaire en ligne sur : [quartierleshorizons.fr](http://quartierleshorizons.fr)

# L'actualité des travaux en cours de la phase 1 (2022-2025)



**> La construction de l'école primaire, composée de 19 classes** maternelles et élémentaires, se poursuit et s'achèvera en **décembre 2024**.

Son ouverture est prévue pour septembre 2025, à l'exception de la salle polyvalente qui commencera à accueillir des activités associatives dès le premier trimestre 2025.

**> Les travaux de construction des bâtiments de logements** se poursuivent et **les premiers logements seront livrés début 2025**. Le quartier accueillera ainsi ses premiers nouveaux habitants dès l'année prochaine.

**RÉSIDENCE AMARANTHE**  
 Bouygues Immobilier - 69 logements en accession à la propriété : *livraison prévue en janvier 2025*

**RÉSIDENCE L'ENVOI**  
 Nexity - 103 logements en accession à la propriété : *livraison prévue en mars 2025*

**RÉSIDENCE LUCIE AUBRAC**  
 1001 Vies Habitat - 99 logements locatifs sociaux et 2 locaux d'activités en rez-de-chaussée : *livraison prévue en mai 2025*

**> Les travaux d'aménagement définitifs des espaces publics** aux abords des bâtiments de logements **débuteront en septembre 2024**.

L'ouverture au public des nouvelles rues Lucie Aubrac et Joséphine Baker, ainsi que de l'allée Marie Hackin, est prévue en janvier 2025.



© TRACKS ARCHITECTS



Perspective du bâtiment de la Tour H réhabilité - Vue depuis la place Monod

© ATELIER ROLAND CASTRO

## La phase 2 (2025-2027) du projet démarre bientôt !

La deuxième phase du projet d'écoquartier les Horizons, qui concerne le réaménagement du Nord de la friche hospitalière, démarre en 2025.

> **Un premier projet emblématique : la réhabilitation de la tour H, bâtiment historique de l'ancien hôpital**

Par son architecture atypique que l'on doit à l'architecte Adrien Fainsilber, l'unique bâtiment conservé de l'ancien hôpital Louise Michel (Tour H) constitue l'emblème du quartier.

Il sera réhabilité **à partir de septembre 2025** par le promoteur Bouygues Immobilier et les architectes de l'atelier d'urbanité Roland Castro afin de préserver la mémoire du site. Ce bâtiment sera transformé pour accueillir **une résidence intergénérationnelle, des logements en accession, ainsi qu'une salle de sport, un café et des locaux d'activité.**

L'opération s'accompagne de **la construction de logements neufs** le long de la future avenue Élisabeth et Robert Badinter et de la nouvelle rue Lucie Aubrac.

### DES ESPACES PUBLICS AGRÉABLES ET VÉGÉTALISÉS

De nouveaux espaces publics seront également aménagés durant la phase 2 qui commencera en 2025 :

> **L'avenue Élisabeth et Robert Badinter et son nouveau mail arboré** seront aménagés dans la continuité du mail du Marchais Guesdon pour rejoindre le parc des Loges via un pont traversant les voies ferrées du RER D. Elle accueillera piétons et cyclistes, avec des espaces de détente et de nature.

> **Le parvis de la Tour H** sera transformé en une place publique végétalisée. Les aménagements définitifs de la nouvelle rue Lucie Aubrac et la requalification de la rue du Pont-Amar seront également réalisés.

Pour toute question, remplissez le formulaire de contact sur : [quartierleshorizons.fr](http://quartierleshorizons.fr) Ou envoyez un message sur : [maisonduprojetcanal@evrycourcouronnes.fr](mailto:maisonduprojetcanal@evrycourcouronnes.fr)  
[quartierleshorizons.fr](http://quartierleshorizons.fr)